

Số: /QĐ-UBND Cát Hải, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật
Công trình: Sửa chữa, khắc phục hậu quả con bão số 3
công trình Trường Tiểu học Nguyễn Văn Trỗi

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CÁT HẢI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP, ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 12/2022/QĐ-UBND ngày 09/3/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc Ban hành quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Xét Báo cáo thẩm định số 105/BCTĐ-KT&HT ngày 15/10/2024 và Tờ trình số 43/TTr-KT&HT ngày 15/10/2024 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Sửa chữa, khắc phục hậu quả con bão số 3 công trình Trường Tiểu học Nguyễn Văn Trỗi, với các nội dung chính sau:

- Tên công trình: Sửa chữa, khắc phục hậu quả con bão số 3 công trình Trường Tiểu học Nguyễn Văn Trỗi.
- Chủ đầu tư: Trường Tiểu học Nguyễn Văn Trỗi.
- Địa điểm xây dựng: Thị trấn Cát Bà, huyện Cát Hải.
- Đơn vị lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Việt C.C.N.

5. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Sửa chữa, khắc phục hậu quả cơn bão số 3 công trình Trường Tiểu học Nguyễn Văn Trỗi nhằm hoàn thiện cơ sở vật chất, đảm bảo phục vụ các hoạt động giảng dạy và học của thầy và trò Trường Tiểu học Nguyễn Văn Trỗi; đồng thời, việc sửa chữa, khắc phục hậu quả của bão tại Trường sẽ góp phần hoàn thiện cơ sở hạ tầng chung, đảm bảo mỹ quan đô thị.

6. Nội dung đầu tư xây dựng:

6.1. Hình thức: Sửa chữa, khắc phục các hư hỏng theo công năng và tiêu chuẩn kỹ thuật trang bị ban đầu của tài sản.

6.2. Nội dung đầu tư xây dựng: Sửa chữa, khắc phục hậu quả cơn bão số 3 công trình Trường Tiểu học Nguyễn Văn Trỗi, với các nội dung sau:

6.2.1. *Sửa chữa khu vực sân trường và các công trình phụ trợ:*

- Chặt cây bị đổ và vận chuyển ra khỏi sân trường; lát lại nền khu vực cây bị đổ bằng gạch Terazo và gạch đất nung vữa xi măng mác 75.

- Sửa chữa nhà xe: Móng bê tông đá 1x2 mác 200; cột bằng thép ống D76x1,4; xà gồ hộp 600x30x1,4; mái lợp tôn mạ màu; mặt sàn lắp đặt tấm nhựa compost vân gỗ.

- Sửa chữa nhà bếp: Móng đổ bê tông đá 1x2, mác 200; cột bằng thép ống D90x1,4, vì kèo bằng thép hộp 100x50x1,4 và 60x30x1,4; mái lợp tôn mạ màu dày 0,45mm;

- Sửa chữa khu vực nhà vệ sinh: Tháo dỡ mái tôn, tháo dỡ xà gồ thép đã bị hư hỏng; lắp đặt lại xà gồ thép và lợp tôn múi mạ màu dày 0,45mm.

- Sửa chữa khu rửa tay: Tháo dỡ mái tôn, đổ bê tông cột đá 1x2 mác 200, lắp đặt cột thép D76x1,4mm, vì kèo thép hộp 60x30x1,4, xà gồ thép hộp 40x80x1,4, lợp tôn múi mạ màu dày 0,45mm

6.2.2. *Sửa chữa nhà số 4:*

- Phá dỡ tường thu hồi bị nứt hoặc đổ chưa hết vận chuyển phân phá dỡ xuống; xây lại tường thu hồi bằng gạch chỉ vữa xi măng mác 75, đổ giằng bê tông cốt thép đá 1x2 mác 250; trát tường bằng vữa xi măng mác 75.

- Gia công lắp dựng xà gồ thép hộp 100x50x1,4 và lợp tôn mái mạ màu dày 0,45mm.

- Vệ sinh tường, bả và sơn 1 nước lót 2 nước màu mặt trước.

- Thay kính bị vỡ cho cửa sổ và cửa đi.

6.2.3. *Sửa chữa nhà số 5:*

- Sửa chữa sân khấu: Móng bê tông đá 1x2 mác 200; cột bằng thép ống D90, vì kèo bằng thép ống D76x1,4; xà gồ hộp 100x50x1,4; mái lợp tôn mạ màu; mặt sàn lắp đặt tấm nhựa compost vân gỗ.

- Vệ sinh tường, bả và sơn 1 nước lót 2 nước màu mặt trước.

- Thay kính bị vỡ cho cửa sổ và cửa đi và thay cửa đã bị hư hỏng.

6.2.4. *Sửa chữa nhà số 6:*

- Phá dỡ tường thu hồi bị nứt hoặc đổ chưa hết vận chuyển phân phá dỡ xuống; xây lại tường thu hồi bằng gạch chỉ vữa xi măng mác 75, đổ giằng bê tông cốt thép đá 1x2 mác 250; trát tường bằng vữa xi măng mác 75.

- Gia công lắp dựng xà gồ thép hộp 100x50x1,4 và lợp tôn mái mạ màu dày 0,45.

- Vệ sinh tường, bả và sơn 1 nước lót 2 nước màu mặt trước.

- Thay kính bị vỡ cho cửa sổ và cửa đi và thay cửa đã bị hư hỏng.

6.2.5. Sửa chữa nhà thay đồ khu bể bơi:

- Làm mới trần thạch cao kích thước trần 5,6 x 3,6 m.

- Thay cửa nhôm kính bị hỏng kích thước 1,6 x 2,26 m.

Chi tiết khối lượng các hạng mục thể hiện trong Hồ sơ dự toán công trình đã được thẩm định.

7. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

8. Diện tích sử dụng đất: Không.

9. Phương án xây dựng: Thực hiện theo hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật lập đã được thẩm định, phê duyệt.

10. Các biện pháp bảo đảm an toàn công trình, phòng chống cháy nổ, bảo vệ môi trường: Trong quá trình thi công, đơn vị quản lý dự án và nhà thầu có nhiệm vụ phải đảm bảo được các công tác này; giảm thiểu đến mức thấp nhất tiếng ồn, khí thải do máy móc thi công và an toàn phòng chống cháy nổ khu vực thi công, thực hiện cam kết bảo vệ môi trường theo quy định.

11. Tổng mức đầu tư: **1.422.566.000 đồng** (*Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm hai mươi hai triệu, năm trăm sáu mươi sáu nghìn đồng chẵn*), trong đó:

- Chi phí xây lắp 1.222.590.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án 56.876.000 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng 143.100.000 đồng.

12. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện (kinh phí chi thường xuyên).

13. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê tư vấn quản lý dự án.

14. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024-2025.

Điều 2. Giao Trường Tiểu học Nguyễn Văn Trỗi tổ chức thực hiện theo đúng nội dung được duyệt ở Điều 1 và các quy định về quản lý đầu tư và xây dựng của Nhà nước hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Cát Hải, Hiệu trưởng Trường Tiểu học Nguyễn Văn Trỗi và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Như điều 2, 3;
- Lưu: VT, KT&HT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Bùi Tuấn Mạnh

