

Số: /SGDDĐT-KHTC
V/v lập hóa đơn bán tài sản công khi bán,
chuyển nhượng tài sản công theo quy định

Hải Phòng, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Các trường Trung học phổ thông công lập;
- Các đơn vị trực thuộc Sở.

Căn cứ văn bản của Sở Tài chính số 5662/STC-GCS ngày 12/12/2024 về việc lập hóa đơn bán tài sản công khi bán, chuyển nhượng tài sản công theo quy định.

Sở Giáo dục và Đào tạo yêu cầu các trường THPT công lập, đơn vị trực thuộc một số nội dung, cụ thể:

1. Về các trường hợp sử dụng hóa đơn bán tài sản công:

Theo quy định tại khoản 3 Điều 8 Nghị định số 123/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2024 của Chính phủ quy định về hóa đơn, chứng từ và khoản 1 Điều 95 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP (sửa đổi tại khoản 60 Điều 1 Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/9/2024 của Chính phủ),

Hóa đơn điện tử bán tài sản công được sử dụng khi bán, chuyển nhượng các loại tài sản:

- Tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị (bao gồm cả nhà ở thuộc sở hữu nhà nước).
- Tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý (bao gồm cả trường hợp bán, chuyển nhượng quyền thu phí sử dụng tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý, chuyển nhượng quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý).
- Tài sản công được Nhà nước giao cho doanh nghiệp quản lý không tính thành phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp.

- Tài sản của dự án sử dụng vốn nhà nước.
- Tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân.
- Tài sản công bị thu hồi theo quyết định của cơ quan, người có thẩm quyền.
- Vật tư, vật liệu thu hồi được từ việc bảo dưỡng, sửa chữa, xử lý tài sản công.

Theo đó, khi xử lý bán, chuyển nhượng các loại tài sản công nêu trên, các đơn vị có trách nhiệm xuất hóa đơn bán tài sản công cho người mua theo quy định dưới hình thức hóa đơn điện tử.

2. Về hóa đơn điện tử bán tài sản công:

Tại khoản 2 Điều 95 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP (sửa đổi tại khoản 60 Điều 1 Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/9/2024 của Chính phủ) về quản lý, sử dụng hóa đơn bán tài sản công như sau:

“2. Hóa đơn điện tử bán tài sản công:

a) Mẫu hóa đơn điện tử bán tài sản công thực hiện theo Mẫu số 08/TSC- \square HD ban hành kèm theo Nghị định này.

b) Cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức xử lý tài sản công xuất hóa đơn điện tử thông qua tổ chức cung cấp dịch vụ hóa đơn điện tử (đối với cơ quan là người nộp thuế giá trị gia tăng có mã số thuế) hoặc thông qua Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thuế (đối với cơ quan không phải là người nộp thuế giá trị gia tăng có mã số thuế) theo quy định tại Nghị định của Chính phủ về hóa đơn, chứng từ cho người mua khi bán, chuyển nhượng các loại tài sản công quy định tại khoản 1 Điều này. Cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức xử lý tài sản công lập hóa đơn bán tài sản có mã của cơ quan thuế theo quy định áp dụng với tổ chức không kinh doanh nhưng có phát sinh giao dịch bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ; không phải trả tiền dịch vụ sử dụng hóa đơn điện tử.

c) Cơ quan thuế cấp hóa đơn điện tử có mã của cơ quan thuế là hóa đơn điện tử bán, chuyển nhượng tài sản công theo từng lần phát sinh cho cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức xử lý tài sản công.

d) Việc lập, điều chỉnh, hủy bỏ, báo cáo tình hình quản lý, sử dụng hóa đơn điện tử bán tài sản công được thực hiện theo Nghị định của Chính phủ về hóa đơn, chứng từ.

đ) Thời hạn bắt buộc phải chuyển sang sử dụng hóa đơn điện tử bán tài sản công là từ ngày 01 tháng 01 năm 2025.”

Căn cứ quy định nêu trên, từ ngày 01/1/2025 các cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức xử lý tài sản công khi bán, chuyển nhượng các tài sản công bắt buộc phải lập hóa đơn điện tử và sử dụng hóa đơn theo Mẫu số 08/TSC-HD ban hành kèm theo Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/9/2024 của Chính phủ để giao cho người mua. Đồng thời phải ngưng sử dụng và thực hiện hủy theo quy định đối với hóa đơn bán tài sản nhà nước và hóa đơn bán tài sản tịch thu sung quỹ nhà nước bằng giấy do Bộ Tài chính đã phát hành.

3. Về hướng dẫn lập hóa đơn điện tử bán tài sản công:

Trên cơ sở đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 5200/STC-GCS Cục Thuế thành phố đã có Văn bản số 4891/CTHPH-TTHT ngày 06/12/2024 hướng dẫn việc lập hóa đơn điện tử bán tài sản công;

Trong đó, nội dung hướng dẫn đã nêu cụ thể về trường hợp áp dụng; nguyên tắc lập quản lý, sử dụng hóa đơn; thời điểm lập hóa đơn... và các nội dung có liên quan. Đối với các nội dung còn vướng mắc trong việc lập hóa đơn điện tử, Cục Thuế thành phố cũng đã có văn bản báo cáo với Tổng cục Thuế và sẽ tiếp tục hướng dẫn nội dung này ngay khi nhận được văn bản chỉ đạo của Tổng cục Thuế.

Để đảm bảo thống nhất trong việc lập hóa đơn bán tài sản công dưới hình thức hóa đơn điện tử (**không sử dụng hoá đơn giấy**) theo quy định từ ngày 01/01/2025, Sở Giáo dục và Đào tạo đề nghị các đơn vị quan tâm, nghiên cứu hướng dẫn của Cục Thuế thành phố tại văn bản số 4891/CTHPH-TTHT ngày 06/12/2024 để lập hóa đơn điện tử theo quy định.

Trong quá trình thực hiện, trường hợp có vướng mắc liên quan đến nội dung về quy định; các đơn vị gửi ý kiến bằng văn bản về Sở Giáo dục và Đào tạo để tổng hợp.

Sở Giáo dục và Đào tạo có ý kiến nêu trên gửi các đơn vị được biết và phối hợp thực hiện./.

(Gửi kèm Văn bản số 4891/CTHPH-TTHT ngày 06/12/2024 của Cục Thuế thành phố)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Quốc Hiệu