

Số: 56 /CĐN

Hải Phòng, ngày 9 tháng 4 năm 2024

V/v thực hiện công tác tuyên truyền
về nhà ở xã hội trên địa bàn thành phố

Kính gửi: Công đoàn các trường THPT và đơn vị trực thuộc

Thực hiện Nghị quyết số 09-NQ/TU ngày 13/11/2023 của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố về phát triển nhà ở xã hội trên địa bàn thành phố đến năm 2030; Căn cứ Chương trình số 03-Ctr/BCĐ ngày 17/01/2024 của Ban Chỉ đạo xây dựng giai cấp công nhân Hải Phòng và thực hiện Thông báo số 12-TB/BCĐ ngày 18/01/2024 thông báo Kết luận của đồng chí Phó Bí thư Thường trực Thành ủy - Trưởng Ban Chỉ đạo xây dựng giai cấp công nhân Hải Phòng; Công văn số 278/LĐLĐ-CSPL&QHLD ngày 29/3/2024 của Liên đoàn Lao động thành phố về thực hiện công tác tuyên truyền về nhà ở xã hội trên địa bàn thành phố.

Để tăng cường công tác tuyên truyền, triển khai các thông tin về nhà ở xã hội trên địa bàn thành phố tới cán bộ, nhà giáo, người lao động, Công đoàn ngành Giáo dục đề nghị các công đoàn cơ sở triển khai thực hiện một số nội dung sau:

1. Tuyên truyền, phổ biến tới cán bộ, nhà giáo, người lao động về các chủ trương, chính sách phát triển nhà ở xã hội, thị trường, các dự án nhà ở xã hội của thành phố và đối tượng, điều kiện được mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội. Đặc biệt quan tâm tới đối tượng đoàn viên có thu nhập thấp (Có phụ lục thông tin các dự án nhà ở xã hội đang triển khai đính kèm).

2. Hướng dẫn cán bộ, nhà giáo, người lao động có nhu cầu, đảm bảo đúng đối tượng và điều kiện đăng ký mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội hoàn thiện hồ sơ theo đúng quy định tại khoản 1 Điều 12 Thông tư 09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021 của Bộ Xây dựng.

Công đoàn ngành Giáo dục yêu cầu công đoàn các trường THPT và đơn vị trực thuộc triển khai tới toàn thể cán bộ, nhà giáo, người lao động theo đúng tinh thần chỉ đạo của thành phố./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VP.

**TM. BAN THƯỜNG VỤ
CHỦ TỊCH**

Trần Văn Thắng

PHỤ LỤC

Các dự án nhà ở xã hội đang triển khai thực hiện trên địa bàn thành phố

(Kèm theo Công văn số 56/CĐN ngày 9 tháng 4 năm 2024

của Công đoàn ngành Giáo dục Hải Phòng)

STT	Tên dự án, địa điểm thực hiện dự án	Chủ đầu tư và địa chỉ giao dịch	Số lượng căn hộ đang thi công của dự án	Thời điểm CĐT mở bán nhà ở hình thành trong tương lai	Ghi chú
1	Dự án Khu nhà ở xã hội tại số 384 Lê Thánh Tông, phường Vạn Mỹ, quận Ngô Quyền.	- Công ty Cổ phần hoá chất vật liệu điện Bình Phát. - Số 384 Lê Thánh Tông, p.Vạn Mỹ, quận Ngô Quyền	Tổng: 1.294 căn hộ (CT1: 380 căn; CT2: 457 căn; CT3: 457 căn)	- Mở bán CT1: 380 căn ngày 20/6/2023 - Mở bán CT3: 457 căn ngày 05/9/2023	Đang triển khai thi công
2	Dự án Khu nhà ở xã hội thuộc Dự án Khu đô thị - dịch vụ thương mại và nhà ở công nhân Trảng Duệ tại xã Lê Lợi, xã Quốc Tuấn huyện An Dương.	- Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Sài Gòn - Hải Phòng; - Khu Công nghiệp Trảng Duệ xã Lê Lợi, huyện An Dương.	- Tòa CT1 296 căn hộ - Tòa CT6 236 căn hộ	- Mở bán CT1: 296 căn ngày 31/10/2023 - Mở bán CT6: 236 căn ngày 12/01/2024	Đang triển khai thi công
3	Phần nhà ở xã hội thuộc Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Hoàng Huy New City tại xã Tân Dương và Dương Quan, huyện Thủy Nguyên.	- Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy; - Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, quận Lê Chân.	149 căn	- Mở bán 149 căn ngày 16/11/2023	Đang triển khai thi công
4	Dự án Khu nhà ở xã hội Quang Vinh tại số 39 đường Lương Khánh Thiện, phường Cầu Đất, quận Ngô Quyền.	- Công ty Cổ phần Toa xe Hải Phòng; - Số 39 đường Lương Khánh Thiện, phường Cầu Đất, quận Ngô Quyền.	216 căn NOXH	- Mở bán 171 căn ngày 05/02/2024	Đang triển khai thi công
5	Dự án Khu nhà ở xã hội tại Tổng kho 3 Lạc Viên (số 142 Lê Lai), phường Máy Chai và phường Cầu Tre, quận Ngô Quyền.	- Công ty Cổ phần Thái - Holding; - MG 02-15 Vincom Lê Thánh Tông, phường Máy Tơ, quận Ngô Quyền.	4448 căn hộ chung cư	Chưa thực hiện mở bán căn hộ nhà ở hình thành trong tương lai.	Đang triển khai thi công