

Số: /QĐ-SGDĐT

Hải Phòng, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Sửa chữa trường
THPT An Lão (Hạng mục: Nhà lớp học 3 tầng khu B)

GIÁM ĐỐC SỞ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO HẢI PHÒNG

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng ngày 31/8/2021: số 11/2021/TT-BXD hướng dẫn một số nội dung về xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 12/2021/TT-BXD ban hành định mức xây dựng; số 13/2021/TT-BXD hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ Quyết định số 12/2022/QĐ-UBND ngày 09/03/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc ban hành quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng; Quyết định số 2595/QĐ-UBND ngày 10/8/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc công bố bộ đơn giá xây dựng công trình trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 652/QĐ-SXD ngày 12/12/2023 của Sở Xây dựng về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 316/QĐ-SGDĐT ngày 26/3/2024 của Sở Giáo dục và Đào tạo về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư công trình: Sửa chữa trường THPT An Lão (Hạng mục: Nhà lớp học 3 tầng khu B);

Xét đề nghị của trường THPT An Lão tại Tờ trình số 09/TTr-THPTAL ngày 06/4/2024 về việc xin phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Sửa chữa trường THPT An Lão (Hạng mục: Nhà lớp học 3 tầng khu B) và đề xuất của phòng Kế hoạch-Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Sửa chữa trường THPT An Lão (Hạng mục: Nhà lớp học 3 tầng khu B), với các nội dung sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa trường THPT An Lão (Hạng mục: Nhà lớp học 3 tầng khu B).

2. Chủ đầu tư: Trường THPT An Lão.

3. Địa điểm xây dựng: thị trấn An Lão, huyện An Lão, thành phố Hải Phòng.

4. Nhà thầu Tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty cổ phần kiến trúc xây dựng Viễn Đông.

5. Mục tiêu đầu tư xây dựng: nhằm bảo đảm an toàn cho thầy cô và các em học sinh, khắc phục sự xuống cấp của các hạng mục công trình nhà lớp học 3 tầng khu B.

6. Nội dung quy mô đầu tư: sửa chữa phòng hội trường; thay hệ thống cửa tầng 2+3 nhà lớp học 3 tầng khu B.

7. Phương án sửa chữa: theo thiết kế bản vẽ thi công của Công ty cổ phần kiến trúc xây dựng Viễn Đông, phương án sửa chữa như sau:

- Sửa chữa phòng hội trường: đục tầy gạch lát nền hiện trạng, lát hoàn thiện gạch liên doanh, ốp gạch ba ghét chân tường; vệ sinh, trát dặm vá tường trong và ngoài phòng hội trường, bả dặm và sơn hoàn thiện 3 nước; tháo hệ thống rèm vải cũ, ốp điện tường đứng sơn khâu bằng Alumex và nhựa Nano; đóng mới trần thạch cao giạt cấp; lắp đặt hệ thống điện bao gồm: quạt trần, bóng đèn, ổ cắm, công tắc, aptomat.

- Chống thấm khe co giãn mái nhà B và cầu nối: vệ sinh, xây tường chắn mái, tường 110, cao 200 giao giữa nhà B và cầu nối; chống thấm phủ kín bề mặt tường mái mới xây; úp tấm Inox 304 trùm qua tường chắn mái giữa 02 nhà.

- Sửa chữa cửa tầng 2+3: tháo dỡ khuôn, cửa, lanh tô; xây trát bù khuôn hèm cửa đi, cửa sổ hoàn chỉnh; lắp đặt 16 bộ cửa đi D1c cửa nhôm hệ 2 cánh mở quay, lắp đặt 01 bộ cửa đi D2c cửa nhôm hệ 1 cánh mở quay, 49 bộ cửa sổ S1c cửa nhôm hệ 3 cánh mở quay, 49 bộ hoa sắt cửa sổ thép đặc 12x12, sơn sắt thép hoàn thiện 3 nước; vệ sinh lớp sơn tường mặt đứng trục B tầng 2+3, sơn lại hoàn thiện 3 nước.

8. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

9. Tổng mức đầu tư: 1.407.196.000 đồng (*Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm linh bảy triệu, một trăm chín mươi sáu nghìn đồng chẵn*).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	1.212.776.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án:	41.792.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	135.370.000 đồng
- Chi phí khác:	17.258.000 đồng

10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách Nhà nước.

11. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê tư vấn quản lý dự án.

12. Thời gian thực hiện: Năm 2024.

Điều 2. Giao cho trường THPT An Lão chịu trách nhiệm tiếp nhận và quản lý vốn, tổ chức triển khai thi công công trình theo đúng nội dung được duyệt và các quy định về quản lý đầu tư xây dựng hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng, Trưởng phòng Kế hoạch-Tài chính, Hiệu trưởng trường THPT An Lão và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC

Bùi Văn Kiệt