

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG HẢI AN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-VHXXH
V/v đẩy mạnh tuyên truyền, vận động
thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến
đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng

Hải An, ngày tháng năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường và các tổ chức chính trị - xã hội phường;
- Các phòng quản lý nhà nước của phường;
- Trung tâm sự nghiệp công phường;
- Các cơ sở giáo dục, các Tổ dân phố trên địa bàn phường.

Thực hiện Kế hoạch số 23-KH/ĐU ngày 07/10/2025 của Đảng ủy phường, Kế hoạch số 155/KH-UBND ngày 26/9/2025 của Ủy ban nhân dân phường về việc tuyên truyền giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng (*gửi kèm*).

Ủy ban nhân dân phường đề nghị các phòng, ban, đơn vị và các Tổ dân phố tổ chức thực hiện các nội dung sau:

- Tập trung tuyên truyền công tác bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án, nhằm tạo sự thống nhất đồng thuận trong Nhân dân bị ảnh hưởng bởi Dự án.
- Phối hợp theo dõi, quản lý chặt chẽ công tác tuyên truyền trên các phương tiện thông tin đại chúng và đài truyền thanh phường.
- Thường xuyên cập nhật, đăng và chia sẻ các tin bài, phóng sự chuyên sâu, video clip hàng tuần trên Báo và phát thanh, truyền hình Hải Phòng về chủ trương đầu tư Dự án lên các trang mạng xã hội, cổng thông tin điện tử phường nhằm tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội, góp phần bảo đảm an ninh - quốc phòng.
- Tổ chức lồng ghép nội dung tuyên truyền trong các hội nghị, họp dân, sinh hoạt cộng đồng tại các tổ dân phố.
- Kịp thời nắm bắt tình hình tư tưởng của các tầng lớp Nhân dân, đề xuất thực hiện tốt công tác tư tưởng, góp phần tạo sự đồng thuận, thống nhất trong Nhân dân với các chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước trong triển khai thực hiện Dự án.

(Tài liệu tuyên truyền Triển khai thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội- Hải Phòng, đoạn qua địa bàn thành phố Hải Phòng gửi kèm theo)

Ủy ban nhân dân phường đề nghị các phòng, ban, đơn vị, các Tổ dân phố nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND phường;
- Phòng VHXX;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bùi Quang Ngân

TÀI LIỆU TUYÊN TRUYỀN

Triển khai thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội- Hải Phòng, đoạn qua địa bàn thành phố Hải Phòng (kèm theo Hướng dẫn số 02-HD/BTGDVTU ngày 01/10/2025 của Ban Tuyên giáo và Dân vận Thành ủy)

Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng là một công trình trọng điểm quốc gia, mang ý nghĩa chiến lược to lớn đối với sự phát triển kinh tế - xã hội của đất nước nói chung và các địa phương có tuyến đường sắt đi qua nói riêng. Với chủ trương, đường lối đúng đắn của Đảng và Nhà nước, Dự án không chỉ là cầu nối giao thông huyết mạch, thúc đẩy giao thương, du lịch và đầu tư, mà còn là biểu tượng khát vọng vươn lên, hội nhập và phát triển của Việt Nam.

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Phạm vi, quy mô

Ngày 19/02/2025, Quốc hội đã ban hành Nghị quyết số 187/2025/QH15, thông qua chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng. Đây là dự án quan trọng quốc gia, khi hoàn thành sẽ đem lại những lợi thế: Phát huy lợi thế của hành lang kinh tế Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng; Bảo đảm kết nối hiệu quả mạng lưới đường sắt trong nước và quốc tế, gắn với nhiệm vụ quốc phòng, an ninh, hội nhập quốc tế; Tạo động lực mới thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội thành phố Hải Phòng và vùng kinh tế trọng điểm Bắc Bộ.

Tổng chiều dài tuyến chính khoảng **89,88km** (Tây Hải Phòng 40,96 km; Đông Hải Phòng 48,92 km); 02 tuyến nhánh dài **20,57 km**. Dự án đi qua **23** xã, phường, đặc khu (gồm: Cẩm Giàng, Kê Sặt, Bình Giang, Yết Kiêu, Gia Lộc, Gia Phúc, Tân Kỳ, Tứ Kỳ, Đại Sơn, Chí Minh, Hà Đông, An Quang, An Lão, An Khánh, An Hưng, Kiến Thụy, Kiến Minh, Kiến Hải, Dương Kinh, Hải An, Đông Hải, Nam Đồ Sơn, đặc khu Cát Hải).

Trên địa phận thành phố Hải Phòng dự kiến bố trí có 06 ga chính (Ga Nam Hải Phòng là ga hỗn hợp, đầu mối), 03 trạm tác nghiệp kỹ thuật.

- Tổng diện tích thu hồi đất **624,13 ha** (Tây Hải Phòng 218,2 ha; Đông Hải Phòng 405,93 ha), tổng số hộ bị ảnh hưởng **6.096 hộ** (Tây Hải Phòng 3.296 hộ, Đông Hải Phòng 2.800 hộ).

- Tổng kinh phí giải phóng mặt bằng khoảng 11.218 tỷ đồng (Tây Hải Phòng 3.893 tỷ đồng; Đông Hải Phòng 7.325 tỷ đồng).

- Xây dựng 22 khu tái định cư để bố trí tái định cư cho các hộ dân có đất thu hồi thực hiện dự án.

2. Mục tiêu của dự án

Xây dựng tuyến đường sắt mới hiện đại, đồng bộ nhằm đáp ứng nhu cầu vận tải nội địa, liên vận quốc tế giữa Việt Nam và Trung Quốc; tạo động lực quan trọng cho phát triển kinh tế - xã hội nhanh và bền vững, phát huy lợi thế trên hành lang kinh tế Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng, bảo đảm kết nối hiệu quả các mạng lưới đường sắt trong nước và quốc tế, gắn với bảo đảm quốc phòng, an ninh và hội nhập quốc tế, bảo vệ môi trường, ứng phó với biến đổi khí hậu; thúc đẩy tiến trình công nghiệp hoá, hiện đại hoá đất nước; góp phần hiện thực hóa mục tiêu, nhiệm vụ theo Văn kiện Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII và các Nghị quyết của Đảng.

3. Vai trò, tầm quan trọng

Dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng sẽ cung cấp một loại hình vận tải hành khách và hàng hóa bằng đường sắt khối lượng lớn, an toàn, tin cậy, đáp ứng một cách bền vững nhu cầu vận tải và thân thiện với môi trường; góp phần hiện thực hóa cam kết của Việt Nam tại hội nghị COP26 giảm phát thải ròng bằng không vào năm 2050. Dự án là một điểm nhấn quan trọng, thúc đẩy “Kế hoạch hợp tác kết nối giữa khuôn khổ hai hành lang, một vành đai với sáng kiến Vành đai và con đường giữa Việt Nam và Trung Quốc”. Tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng không chỉ đóng vai trò là cầu nối kinh tế nội địa mà còn là một phần quan trọng trong chiến lược kết nối giao thông giữa Việt Nam và Trung Quốc, góp phần thúc đẩy thương mại, hợp tác kinh tế khu vực và thúc đẩy phát triển kinh tế vùng.

Dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng là dự án trọng điểm ngành giao thông vận tải quốc gia, là dự án động lực thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội, kết nối giao thông đa phương thức giữa các trung tâm công nghiệp, cảng biển của vùng đồng bằng bắc bộ. Dự án sau khi hoàn thành sẽ nâng cao năng lực vận tải, giảm áp lực cho các tuyến đường bộ hiện hữu (Quốc lộ 32, Quốc lộ 5, Quốc lộ 37, cao tốc CT.05, cao tốc CT.04, ...) thúc đẩy thu hút đầu tư vào các khu công nghiệp, đô thị dọc tuyến; kết nối hiệu quả với hệ thống cảng Hải Phòng (Lạch Huyện, Đình Vũ – Cát Hải, Nam Đồ Sơn) tạo đà phát triển cho ngành logistics.

II. TRÁCH NHIỆM CỦA THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Thành phố Hải Phòng xác định trách nhiệm to lớn trong việc triển khai dự án:

- Chỉ đạo, điều hành: Thành lập Ban Chỉ đạo do đồng chí Bí thư Thành ủy làm Trưởng ban, huy động cả hệ thống chính trị tham gia công tác giải phóng mặt bằng (GPMB).
- Lập kế hoạch triển khai: Xây dựng các kế hoạch chi tiết thực hiện GPMB,

tái định cư, di dời hạ tầng kỹ thuật.

- Thực hiện các dự án thành phần: Phê duyệt dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; Triển khai các khu tái định cư bảo đảm chỗ ở mới cho nhân dân; Rà soát, thống kê các công trình hạ tầng bị ảnh hưởng để lập phương án di dời, hoàn trả.

-Bố trí nguồn lực: Chủ động cân đối ngân sách, huy động các nguồn lực để đáp ứng tiến độ.

- Phối hợp với Trung ương: Làm việc với Bộ, ngành liên quan, chủ đầu tư, đơn vị tư vấn để thống nhất hướng tuyến, phương án kỹ thuật.

III. KẾT QUẢ THỰC HIỆN ĐẾN NGÀY 07/9/2025

1. Công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng

Thành phố đã chủ động, quyết liệt chỉ đạo triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng cho Dự án:

Phê duyệt 05 dự án GPMB tại các khu vực An Lão, Cát Hải, Dương Kinh, Kiến Thụy, Nam Đồ Sơn.

02 dự án khác đang được thẩm định gồm: GPMB tại khu vực Hải An và dự án di dời, hoàn trả hạ tầng kỹ thuật tại Kiến Thụy. Đồng thời, tiếp tục đôn đốc chủ đầu tư hoàn thiện hồ sơ trình thẩm định dự án di dời hạ tầng tại An Lão.

5/23 xã, phường, đặc khu (như Cát Hải, Nam Đồ Sơn, Đông Hải, Kiến Minh, Hải An) đã hoàn thành kiểm đếm tài sản gắn liền với đất.

8/23 xã, phường đang triển khai kiểm đếm tài sản như An Quang, An Lão, An Khánh, An Hưng, Kiến Thụy, Kiến Hải, Dương Kinh, Tứ Kỳ.

10 xã, phường đã thành lập Hội đồng bồi thường, GPMB và đang hoàn tất hồ sơ để kiểm kê, lập phương án thực hiện (Cẩm Giàng, Kê Sặt, Bình Giang, Yết Kiêu, Gia Lộc, Gia Phúc, Tân Kỳ, Đại Sơn, Chí Minh, Hà Đông).

2. Công tác tái định cư

Đây là nhiệm vụ trọng tâm, liên quan trực tiếp đến đời sống, chỗ ở của nhân dân. Thành phố đã đạt một số kết quả quan trọng:

Xác định 1.749 hộ cần bố trí tái định cư, trong đó 407 hộ ở phía Tây và 1.342 hộ ở phía Đông.

14 dự án tái định cư đã được giao cho các chủ đầu tư triển khai (11 dự án phía Tây, 3 dự án phía Đông), với tổng diện tích khoảng 59,86 ha.

12 dự án tái định cư đã được phê duyệt, 02 dự án khác đang trong quá trình thẩm định.

Nhiều khu tái định cư đang triển khai ở các địa phương: **An Khánh:** xây

dựng 2 khu tái định cư, diện tích 5,4 ha, cho khoảng 292 hộ dân. **An Hưng:** khu TĐC 3 ha cho 162 hộ. **Kiến Thụy:** 3 khu TĐC diện tích 8,2 ha, bố trí 280 hộ dân. **Kiến Hải:** 2 khu TĐC diện tích 6,3 ha, bố trí 231 hộ. **Dương Kinh:** khu TĐC 7,5 ha, dự kiến cho 430 hộ. Ngoài ra, nhiều xã khác như Tân Kỳ, Chí Minh, Hà Đông, Yết Kiêu, Gia Lộc... đã kiểm kê, lập phương án và từng bước triển khai.

3. Rà soát hạ tầng kỹ thuật

Để bảo đảm đồng bộ hạ tầng và giảm thiểu ảnh hưởng đến đời sống nhân dân, các địa phương đã chủ động phối hợp rà soát, thống kê:

Phía Tây Hải Phòng: Xác định chi phí di dời, hoàn trả 76 hạng mục hạ tầng điện với giá trị khoảng 46,24 tỷ đồng. Di dời 124 công trình hạ tầng nông nghiệp, chi phí khoảng 300 tỷ đồng. Hoàn thiện thỏa thuận các phương án kết nối hạ tầng giao thông (44 vị trí cầu vượt, hầm chui, nút giao với quốc lộ, tỉnh lộ, cao tốc).

Phía Đông Hải Phòng: Thống kê danh mục công trình hoàn trả gồm 12 hầm chui, 01 cầu vượt ngang cao tốc, 14 đường gom, 139 công trình thủy lợi. Xác định phạm vi ngân sách thành phố phải thực hiện đối với các hạng mục ngoài trách nhiệm của dự án chính.

4. Nguồn vật liệu và vị trí đổ thải

Thành phố đã chủ động tính toán, chuẩn bị nguồn vật liệu xây dựng và địa điểm xử lý chất thải để bảo đảm tiến độ thi công: Khảo sát 19 mỏ đất đá, 21 mỏ khoáng sản còn hạn khai thác, đủ đáp ứng nhu cầu vật liệu. Giới thiệu 17 bãi tập kết vật liệu xây dựng tại Dương Kinh và ven sông Văn Úc. Công bố 8 địa điểm đổ thải, trong đó có 5 địa điểm gần tuyến, với sức chứa tổng cộng trên 25,5 triệu m³, bảo đảm tiếp nhận toàn bộ đất thải phát sinh từ dự án.

5. Tiến độ giải phóng mặt bằng

Đến ngày 07/9/2025, công tác GPMB ở nhiều địa phương nhìn chung đã đạt được kết quả tích cực: Một số xã, phường đã cơ bản hoàn thành hoặc đang chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ. Các địa phương khác đang khẩn trương kiểm đếm, niêm yết phương án, lấy ý kiến nhân dân và dự kiến hoàn thành trong năm 2025 theo kế hoạch thành phố.

Để dự án trọng điểm quốc gia sớm được triển khai và hoàn thành đúng tiến độ, mang lại những lợi ích thiết thực và to lớn cho cộng đồng, sự đồng lòng, chung sức của mỗi người dân chính là yếu tố then chốt, có ý nghĩa quyết định. Mỗi người con của quê hương giàu truyền thống cách mạng hãy cùng nhau khơi dậy niềm tự hào dân tộc, phát huy mạnh mẽ tinh thần yêu nước, ý chí tự lực tự cường và sức mạnh đoàn kết vốn đã làm nên những thắng lợi lịch sử trong công cuộc xây dựng và phát triển đất nước ngày nay.

Công tác giải phóng mặt bằng được xác định là một khâu đặc biệt quan trọng, ảnh hưởng trực tiếp đến tiến độ và hiệu quả chung của toàn bộ dự án. Đảng và Nhà nước ta đã luôn quan tâm, đề ra những chủ trương, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư một cách công khai, minh bạch, với mục tiêu cao nhất là đảm bảo hài hòa lợi ích giữa Nhà nước, nhà đầu tư và người dân. Mỗi người dân hãy cùng nhau phát huy truyền thống quý báu của quê hương, nêu cao tinh thần đoàn kết, tương thân tương ái, sẵn sàng chia sẻ, hỗ trợ những gia đình trong diện giải tỏa, từ đó tạo nên sức mạnh cộng đồng to lớn, không gì lay chuyển nổi. Hãy cùng đoàn kết, chung tay xây dựng vì lợi ích phát triển chung, nhận thức một cách sâu sắc ý nghĩa và tầm quan trọng chiến lược của dự án đối với sự phát triển toàn diện của địa phương nói riêng và đất nước nói chung, hãy đặt lợi ích chung của tập thể, của quốc gia lên trên hết, đồng lòng hưởng ứng và ủng hộ chủ trương đúng đắn của Đảng và Nhà nước, chấp hành tốt các chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước, tuân thủ các quy định về giải phóng mặt bằng, đồng thuận với phương án bồi thường đã được các cấp có thẩm quyền phê duyệt, từ đó tạo điều kiện thuận lợi nhất cho việc thi công dự án. Sự gương mẫu của mỗi cá nhân, mỗi gia đình sẽ là tấm gương sáng, có sức lan tỏa mạnh mẽ, góp phần củng cố và tạo dựng sự đồng thuận cao trong toàn xã hội, đảm bảo cho dự án được triển khai thành công, đúng tiến độ.

Vì một tương lai tươi sáng, vì sự phát triển bền vững của quê hương, đất nước, chúng ta tin tưởng rằng, Dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng sẽ sớm được triển khai, trở thành hiện thực!

BAN TUYÊN GIÁO VÀ DÂN VẬN THÀNH ỦY HẢI PHÒNG