

Số: /TCKH-QLNS

Cát Hải, ngày tháng 01 năm 2025

V/v lập và đăng ký sử dụng hoá đơn
điện tử bán tài sản công trên Cổng
thông tin điện tử của Tổng cục Thuế.

Kính gửi:

- Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện và các đoàn thể;
- Văn phòng Huyện ủy;
- Các cơ quan chuyên môn và đơn vị sự nghiệp thuộc UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Các đơn vị trường học thuộc huyện.

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 123/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2024 của Chính phủ quy định về hóa đơn, chứng từ;

Căn cứ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/9/2024 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Thực hiện các văn bản: Số 14590/BTC-QLCS ngày 31/12/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn đăng ký sử dụng hoá đơn điện tử bán tài sản công và tiêu hủy hoá đơn bán tài sản công bản giấy chưa sử dụng; số 4891/CTHPH-TTHT ngày 06/12/2024 của Cục Thuế Hải Phòng hướng dẫn việc lập hóa đơn điện tử bán tài sản công; số 5662/STC-GCS ngày 12/12/2024 của Sở Tài chính Hải Phòng gửi các cơ quan, đơn vị về việc lập hoá đơn bán tài sản công khi bán, chuyển nhượng tài sản công theo quy định; số 08/STC-GCS ngày 02/01/2025 của Sở Tài chính Hải Phòng hướng dẫn đăng ký sử dụng hoá đơn điện tử bán tài sản công trên Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thuế (gửi kèm).

Thực hiện nhiệm vụ được giao, Phòng Tài chính – Kế hoạch đề nghị các cơ quan đơn vị, địa phương nghiên cứu thực hiện một số nội dung trong việc lập hóa đơn bán tài sản công khi bán, chuyển nhượng tài sản công đã được hướng dẫn cụ thể tại các văn bản của Sở Tài chính Hải Phòng và Cục Thuế Hải Phòng. Trong đó lưu ý một số nội dung sau:

1. Trường hợp sử dụng hóa đơn bán tài sản công:

Hóa đơn điện tử bán tài sản công được sử dụng khi bán, chuyển nhượng các loại tài sản:

- Tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị (bao gồm cả nhà ở thuộc sở hữu nhà nước).

- Tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý (bao gồm cả trường hợp bán, chuyển nhượng quyền thu phí sử dụng tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý, chuyển nhượng quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý).

- Tài sản công được Nhà nước giao cho doanh nghiệp quản lý không tính thành phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp.

- Tài sản của dự án sử dụng vốn nhà nước.

- Tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân.

- Tài sản công bị thu hồi theo quyết định của cơ quan, người có thẩm quyền.

- Vật tư, vật liệu thu hồi được từ việc bảo dưỡng, sửa chữa, xử lý tài sản công.

Theo đó, khi xử lý bán, chuyển nhượng các loại tài sản công nêu trên, các đơn vị có trách nhiệm xuất hóa đơn bán tài sản công cho người mua theo quy định dưới hình thức hóa đơn điện tử.

2. Về thời gian sử dụng hóa đơn điện tử bán tài sản công:

Từ ngày 01/01/2025, các cơ quan xử lý tài sản công khi bán, chuyển nhượng các tài sản công bắt buộc phải lập hóa đơn điện tử và sử dụng hóa đơn theo Mẫu số 08/TSC-HĐ ban hành kèm theo Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/9/2024 của Chính phủ để giao cho người mua. Đồng thời phải ngưng sử dụng và thực hiện hủy theo quy định đối với hóa đơn bán tài sản nhà nước và hóa đơn bán tài sản tịch thu sung quỹ nhà nước bằng giấy do Bộ Tài chính đã phát hành.

3. Về lập và đăng ký sử dụng hóa đơn điện tử bán tài sản công:

- Các đơn vị đăng ký sử dụng hóa đơn điện tử bán tài sản công phải có mã số thuế. Các đơn vị chưa được cấp Mã số thuế thì liên hệ với cơ quan thuế (nơi đóng trụ sở) để được cấp Mã số thuế cho đơn vị.

- Để đăng ký sử dụng Hoá đơn điện tử bán tài sản công, đơn vị đăng ký sử dụng hoá đơn phải có chứng thư số.

- Về việc đăng ký sử dụng hoá đơn bán tài sản công trên Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thuế, đề nghị các đơn vị gửi danh sách đăng ký về phòng Tài chính - Kế hoạch **trước ngày 14/01/2025** để tổng hợp và đăng ký tập trung. Thông tin của đơn vị bao gồm:

- (i) Tên đơn vị;

- (ii) Mã số thuế;

- (iii) Mã quan hệ ngân sách.

Trường hợp các đơn vị đang sử dụng dịch vụ hoá đơn điện tử thì không phải đăng ký lại, chỉ thực hiện thay đổi nội dung đăng ký để bổ sung thêm mục **“Hoá đơn bán tài sản công”** theo quy định. Việc đăng ký, thay đổi nội dung đã

đăng ký và sử dụng hoá đơn bán tài sản công trên Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thuế <http://hoadondientu.gdt.gov.vn> được thực hiện theo quy định tại Nghị định số 123/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định về hoá đơn, chứng từ.

Phòng Tài chính - Kế hoạch đề nghị các cơ quan, đơn vị nghiên cứu, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND huyện (để b/c);
- Như trên;
- Lưu VT.

TRƯỞNG PHÒNG

Phạm Văn Quân