

HƯỚNG DẪN

Về việc hỗ trợ xây mới, sửa chữa nhà ở “Mái ấm Công đoàn” và trợ cấp đoàn viên công đoàn có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn

Căn cứ Quyết định số 721/QĐ-LĐLĐ ngày 16/01/2023 của Liên đoàn Lao động thành phố ban hành Quy chế về việc thành lập, tổ chức, quản lý và hoạt động của Quỹ Mái ấm Công đoàn thành phố Hải Phòng. Công đoàn ngành Giáo dục hướng dẫn về việc hỗ trợ xây nhà, sửa chữa nhà ở “Mái ấm Công đoàn” và trợ cấp, cho đoàn viên công đoàn có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn, cụ thể như sau:

I. ĐIỀU KIỆN, PHƯƠNG THỨC, HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ

1. Điều kiện đề nghị hỗ trợ

Trường hợp 1: Đoàn viên công đoàn có nhu cầu hỗ trợ xây nhà, sửa chữa nhà ở “Mái ấm Công đoàn”

- Là đoàn viên công đoàn, có đất ở hợp pháp hoặc đang ở và sở hữu hợp pháp những căn nhà tạm, nhà tranh vách đất, nhà ở (có đất ở hợp pháp được cơ quan chính quyền cấp xã trở lên xác nhận) diện tích chật hẹp, dột nát, hư hỏng nặng, nguy hiểm đến sự an toàn của các thành viên trong gia đình hoặc nhà bị thiên tai, hoả hoạn, rủi ro khác làm hư hỏng toàn bộ hoặc hư hỏng nặng một phần nhà ở; hoàn cảnh gia đình gặp nhiều khó khăn: vợ (chồng) việc làm không ổn định, thu nhập thấp; vợ (chồng) mất, nuôi con một mình hoặc sống đơn thân, gia đình có người mắc bệnh hiểm nghèo hoặc bệnh tật kéo dài... không đủ khả năng để sửa chữa hoặc xây mới nhà ở. Có tổng mức đầu tư xây dựng nhà không quá 500 triệu đồng.

- Việc hỗ trợ chỉ thực hiện 01 lần đối với 01 đoàn viên công đoàn.

Trường hợp 2: Trợ cấp đoàn viên công đoàn có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn

Trợ cấp khó khăn đặc biệt đối với đoàn viên công đoàn có hoàn cảnh khó khăn do tai nạn lao động, tai nạn rủi ro, thiên tai, hoả hoạn, bệnh tật hiểm nghèo gây tổn thất về sức khoẻ nặng hoặc bị tử nạn.

2. Phương thức hỗ trợ

Thực hiện theo phương thức: Công đoàn ngành Giáo dục đề nghị Liên đoàn Lao động thành phố hỗ trợ trực tiếp từ nguồn Quỹ Mái ấm Công đoàn thành phố Hải Phòng.

3. Mức hỗ trợ

3.1. Hỗ trợ xây mới, sửa chữa nhà ở “Mái ấm Công đoàn”.

- Hỗ trợ việc xây mới nhà ở tối đa 50.000.000đ/nhà (Năm mươi triệu đồng).
- Hỗ trợ việc cải tạo, sửa chữa nhà ở tối đa 30.000.000đ/nhà (Ba mươi triệu đồng).

3.2. Trợ cấp, hỗ trợ đoàn viên công đoàn có hoàn cảnh khó khăn.

- Trợ cấp khó khăn đặc biệt từ 3.000.000đ đến 5.000.000đ/người/lần/năm.

4. Hồ sơ đề nghị và quyết toán

4.1. Đối với việc hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa nhà ở

Hồ sơ đề nghị:

a. Đoàn viên công đoàn đề nghị hỗ trợ

- Đơn đề nghị hỗ trợ;
- Dự toán chi tiết kinh phí xây nhà, sửa chữa nhà ở;
- Bản cam kết;
- Bản photo công chứng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc có xác nhận đất ở hợp pháp của chính quyền cấp xã trở lên;
- Bản photo thẻ đoàn viên công đoàn hoặc quyết định kết nạp hoặc xác nhận đoàn viên công đoàn và chứng minh thư nhân dân hoặc căn cước công dân;
- 03 ảnh (01 ảnh tổng quát cả ngôi nhà, 02 ảnh chi tiết trong nhà hoặc hình vị trí đất xây dựng nhà nếu chưa có nhà + ảnh đoàn viên công đoàn đề nghị).
- Bảng lương mới nhất.

b. Công đoàn cơ sở

- Công văn kèm danh sách đề nghị Công đoàn ngành hỗ trợ có xác nhận của chuyên môn đồng cấp;
- Biên bản họp Ban Chấp hành Công đoàn cơ sở về việc đề nghị hỗ trợ.

Hồ sơ quyết toán:

- Biên bản nghiệm thu hoàn thành xây mới, sửa chữa nhà Mái ấm công đoàn.
- Giấy biên nhận kinh phí hỗ trợ.
- 03 ảnh (01 ảnh tổng quát cả ngôi nhà, 02 ảnh chi tiết trong nhà) sau khi hoàn thiện xây, sửa nhà xong.

4.2. Đối với việc trợ cấp đoàn viên công đoàn có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn

Hồ sơ đề nghị: Công văn đề nghị của Công đoàn cơ sở kèm theo danh sách nêu rõ hoàn cảnh, đối tượng cần hỗ trợ; Biên bản họp Ban chấp hành Công đoàn cơ sở đề nghị hỗ trợ; kèm theo giấy tờ xác nhận bệnh tật, hoàn cảnh khó khăn của cơ quan có thẩm quyền.

II. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Công đoàn ngành Giáo dục

- Xây dựng Hướng dẫn và triển khai tới 100% công đoàn các trường Trung học phổ thông và đơn vị trực thuộc. Rà soát, tổng hợp đoàn viên có nhu cầu xây mới, sửa chữa nhà và trợ cấp khó khăn đảm bảo đúng đối tượng và gửi về Liên đoàn Lao động Thành phố.

- Tổ chức các hoạt động tuyên truyền trên website của Công đoàn ngành Giáo dục về các nội dung của Hướng dẫn.

2. Công đoàn các trường Trung học phổ thông và đơn vị trực thuộc

- Rà soát kịp thời những trường hợp đoàn viên công đoàn có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn đề nghị được trợ cấp hoặc có nhu cầu xây mới, sửa chữa nhà ở từ nguồn quỹ “Mái ấm Công đoàn”.

- Lập hồ sơ theo Hướng dẫn gửi Công đoàn ngành Giáo dục Hải Phòng đề nghị trợ cấp hoặc xây mới, sửa chữa nhà ở cho đoàn viên có hoàn cảnh khó khăn.

Đề nghị Công đoàn các đơn vị triển khai thực hiện. Hướng dẫn này có Hiệu lực đến khi có Hướng dẫn mới thay thế. Trong quá trình triển khai có vướng mắc, phát sinh báo cáo về Công đoàn ngành Giáo dục Hải Phòng (qua đ/c Chu Thị Hường 0978.134.308) để được hướng dẫn./.

Nơi nhận:

- Thường trực LĐLĐ TP;
- Các Ban LĐLĐ TP;
- CĐ các trường THPT và đơn vị trực thuộc;
- Lưu: VP.

**TM. BAN THƯỜNG VỤ
CHỦ TỊCH**

Trần Văn Thắng